



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO
CAMPUS SALGUEIRO – DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

FORMULÁRIO COMPLEMENTAÇÃO DFD

Planejamento para Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços
Continuados de Limpeza e Conservação para atuar nas unidades do IF Sertão PE:

Campus Salgueiro BR 232, Km 506, sentido Recife, Zona Rural - Salgueiro - PE – Brasil. CEP: 56.000-000	
Análise das contratações anteriores:	<p>Acerca das contratações progressas tem-se que houve deficiência no dimensionamento dos materiais ou alteração na demanda (durante a execução) sem que houvesse previsão para tal aumento, ora vista, alguns deles não foram suficientes;</p> <p>Foi encontrado dificuldade na utilização do Fato Gerador como forma de pagamento de componentes de custos cuja natureza de incidência se dá de forma incerta. Por tratar-se de uma mudança significativa, as empresas muitas vezes não atentaram-se para a adaptação de forma satisfatória.</p> <p>Por vezes, encontramos dificuldade para pagamento de determinadas despesas em um único período. Atravessamos momentos de redução orçamentária e financeira. A conta vinculada, de certa forma, nos trás uma maior garantia de realização dos pagamentos específicos.</p> <p>Observamos uma rigidez na relação de materiais que são utilizados na limpeza. Com a probabilidade de surgimento de um novo equipamento ou novo espaço físico, que possa demandar por outros produtos que não se encontram na relação de materiais de consumo, temos a impossibilidade de inclusão ou até mudança para outros produtos que possam melhorar os resultados.</p>

ÁREAS INTERNAS			
Tipo	Quantidade (m²)	Produtividade	Periodicidade
Pisos Acarpetados	266	800	Diário
Pisos Frios	2.540	1.000	Diário
Laboratórios	572	360	Diário
Almoxarifado	349,00	1.500	Dia sim/dia não
Oficinas	-----	-----	-

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO
CAMPUS SALGUEIRO – DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

Áreas com espaços livres – Saguão, hall e salão	1.225,72	1.000	Dia sim/dia não
Banheiros	232	200	2xdia
ÁREAS EXTERNAS			
Tipo	Quantidade (m²)	Produtividade	Periodicidade
Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	-----	-----	-
Varrição de passeios e arruamentos	5.145	6.000	Semanal
Pátios e áreas verdes com alta frequência	1.332	1.800	Dia sim/dia não
Pátios e áreas verdes com média frequência	440	1.800	Dia sim/dia não
Pátios e áreas verdes com baixa frequência	505	1.800	Semanal
Coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência diária	2.276	100.000	Diário
ESQUADRIAS EXTERNAS			
Face externa com exposição a situação de risco	27,00	130	Quinzenal
Face externa sem exposição a situação de risco	274,00	300	Semanal
Face interna	301,00	300	Semanal
FACHADAS			
Fachadas Envidraçadas	-----	-----	--
ÁREAS HOSPITALARES E ASSEMELHADAS			
Áreas Hosp. e assemelhadas	-----	-----	--

Ass. Responsável pelas informações